



ÁREA TOTAL	74.674,20	m2	100,00%
ARRUAMENTO	22.030,87	m2	29,50%
ÁREA VERDE/APP	2.063,12	m2	2,79%
ÁREA LÍQUIDA LOTADA	50.360,21	m2	67,17%
ÁREA INSTITUCIONAL			
L20210	7.150,43	m2	
Área edificável	5.067,31	m2	10,02% ALL
Área não-edificável	2.083,12	m2	
ÁREA TOTAL DESTINADA AO MUNICÍPIO	29.181,30	m2	39,08%
ARRUAMENTO	22.030,87	m2	
ÁREA INSTITUCIONAL	7.150,43	m2	
NÚMERO TOTAL DE LOTES	41		
Lotes habitacionais	40		
Lotes institucionais	1		

CUADRA/LOTE

RESERVADO AO ÓRGÃO PÚBLICO:



HOME DE PUSZ  
VLCHEMO PUEKIMO

DECLARAÇÃO DE RESPONSABILIDADE

NÃO CONCORDO COM O AUTOR DO PROLITO E DE RESPONSABILIZO PELA DREÇÃO DA CONSTRUÇÃO. DECLAMOS ESTAS CIENTES QUE SOMOS INTERAMENTE RESPONSÁVEIS POR: ATENDER A LEGISLAÇÃO E AS NORMAS TÉCNICAS VIGENTES; FORNECER TODAS AS INFORMAÇÕES QUANTO ÀS DIMENSÕES, ÁREA, SITUAÇÃO E CONDIÇÕES DO IMÓVEL; NÃO POSSUIR AVORES NO LOTE OU NO PARCELO DA VIA PÚBLICA DEFRONTE DO MESMO.

DECLAMAMOS, AINDA, QUE TENHOS CONHECIMENTO QUE O PROLITO APROVADO PELA SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO REFERE-SE ÚNICAMENTE QUANTO AO ATO DE CONSTRUÇÃO DO PARÂMETRO URBANÍSTICO, CONFORME LEGISLAÇÃO MUNICIPAL VIGENTE.

## LOTEAMENTO RESIDENCIAL FAZENDA PARK

PROPRIETÁRIO:

REALWO INCORPORAÇÕES IMOBILIÁRIAS SPE LTDA

RESPONSÁVEL TÉCNICO/AUTOR DO PROJETO:

---

**GEORGES PANAYOTIS CAMPOS KOLLIAS**

**REFERÊNCIAS:**

PARCELAMENTO  
SITUAÇÃO  
ESTATÍSTICAS

ESCALA:

**ENDEREÇO:**

RUA ABILIO FRAGOSO, 493 - BAIRRO VENEZA - FAZENDA RIO GRANDE/PR

[illegible]